



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ.32^{ης}/2022 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:238

ΘΕΜΑ: Ορισμός τριμελούς επιτροπής διενέργειας
δημοπρασίας και αξιολόγησης προσφορών (παρ. 1,
2, του άρθρου 1 και παρ. 3, του άρθρου 3, του Π.Δ/τος
270/81) για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων.

Στον Ασπρόπυργο στην αίθουσα του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΗΣ) την 28η Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:30 μ.μ., δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ'αριθ. 59526/23-12-2022, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κου **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν 30 μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν 30 από τα 33 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	20)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	21)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	23)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24)	ΔΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	25)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	26)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	28)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	29)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	30)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
3)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022, τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018), και εισηγούμενος το **11^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Ορισμός τριμελούς επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας και αξιολόγησης προσφορών (παρ. 1, 2, του άρθρου 1 και παρ. 3, του άρθρου 3, του Π.Δ. τος 270/81) για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων»**, έθεσε υπόψη των μελών την υπ αριθμ. **57541/14-12-2022** εισήγηση του Διευθυντή των Οικονομικών Υπηρεσιών, **κου Φίλιππου Πάνου**, η οποία έχει κάτωθι:

«Αξιότιμε Κύριε Πρόεδρε,

Σας γνωρίζουμε ότι, οι δημοπρασίες για την εκποίηση ή την εκμίσθωση ακινήτων, διεξάγονται από τριμελή επιτροπή, **η οποία αποτελείται από το Δήμαρχο, ως Πρόεδρο, με τον αναπληρωτή του και δύο δημοτικούς συμβούλους, με τους αναπληρωτές τους**, σύμφωνα με τις παρ. 1,2, του άρθρου 1, καθώς και την παρ. 3, του άρθρου 3, του Π.Δ./τος 270/81.

Ο ορισμός των δημοτικών συμβούλων της επιτροπής της προηγούμενης παραγράφου, **με τους αναπληρωτές τους**, ενεργείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου κάθε έτους και ισχύει για ολόκληρο το επόμενο έτος (παρ. 2, άρθρο 1, του Π.Δ./τος 270/81).

Με το άρθρο 1, του Π.Δ./τος 270/81 ορίζεται ότι:

«1. Αι δημοπρασίες δια την εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.

2. Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι' αποφάσεως του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου εκάστου έτους και ισχύει δι' ολόκληρον το επόμενον έτος.

3. Αι επιτροπαί συνεδριάζουν παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών των και αποφασίζουν κατά πλειοψηφίαν.»

Με την παρ. 3, του άρθρου 3 του Π.Δ. 270/81 ορίζεται ότι: «Αι διατάξεις των άρθρων 1 και 2 και η παράγραφος 2 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται αναλόγως και προκειμένου περί αγοράς ή μισθώσεως, υπό των δήμων ή κοινοτήτων πραγμάτων ανηκόντων εις τρίτους.»

Με βάση τα παραπάνω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να ορίσουν τα μέλη της επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας και αξιολόγησης προσφορών και των αναπληρωτών τους, **για το έτος 2023.**

**Ο Διευθυντής της Οικονομικής Υπηρεσίας
&
Αναπληρωτής Διευθυντής Προγραμματισμού
Οργάνωσης Ποιότητας & Αποδοτικότητας
του Δήμου Ασπροπύργου
Φίλιππος Γ. Πάνος
ΠΕ1 - Α' Διοικ. - Οικονομικό (ΜsC)___».**

Στη συνέχεια, τον λόγο έλαβε ο Πρόεδρος, ο οποίος πρότεινε ως μέλη τριμελούς επιτροπής, τους:

Πρόεδρος:

Ο Δήμαρχος Ασπροπόργου, κος ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΜΕΛΕΤΙΟΥ,

Αναπληρωτής Πρόεδρος:

1. Ο κος ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Αντιδήμαρχος της Διεύθυνσης Αειφόρου Ανάπτυξης, & «Πράσινης Ενέργειας»,

Τακτικά μέλη :

1. Ο κος ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Αντιδήμαρχος της Διεύθυνσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
2. Την κα ΜΑΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, Δημοτικός Σύμβουλος & Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Αναπληρωματικά μέλη :

1. Ο κος ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δημοτικός Σύμβουλος & Πρόεδρος Κοινωνικού Παντοπωλείου και Πρόεδρος του ΑΤΤΙCΑ TV
2. Την κα ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ, Δημοτικός Σύμβουλος

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση - πρόταση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Το υπ' αριθμ 57541/14-12-2022 εισήγηση του Διευθυντή των Οικονομικών Υπηρεσιών, κου Φίλιππου Πάνου,
- Τις διατάξεις της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022, τις διατάξεις των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018,
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, ΥΠΕΡ του «Ορισμού τριμελούς επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας και αξιολόγησης προσφορών (παρ. 1, 2, του άρθρου 1 και παρ. 3, του άρθρου 3, του Π.Δ. τος 270/81) για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων», τάχθηκαν είκοσι έξι (26) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	20)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	21)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	23)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	25)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	26)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ		
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		

ΚΑΤΑ τάχθηκαν τρία (3) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
3)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΛΕΥΚΟ τάχθηκε ένα (1) μέλος του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
----	-------------------

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ορίζει ως τριμελής επιτροπή διενέργειας δημοπρασίας και αξιολόγησης προσφορών (παρ. 1,2, του άρθρου 1 και παρ. 3, του άρθρου 3, του Π.Δ. 270/81) , για το έτος 2023 , τους κάτωθι:

Πρόεδρος:

Ο Δήμαρχος Ασπροπόργου, κος ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΜΕΛΕΤΙΟΥ,

Αναπληρωτής Πρόεδρος:

1. Ο κος ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Αντιδήμαρχος της Διεύθυνσης Αειφόρου Ανάπτυξης, & «Πράσινης Ενέργειας»,

Τακτικά μέλη:

1. Ο κος ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Αντιδήμαρχος της Διεύθυνσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
2. Η κα ΜΑΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, Δημοτικός Σύμβουλος & Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Αναπληρωματικά μέλη:

1. Ο κος ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δημοτικός Σύμβουλος , Πρόεδρος Κοινωνικού Παντοπωλείου και Πρόεδρος του ΑΤΤΙCΑ TV
2. Η κα ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ, Δημοτικός Σύμβουλος

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε
αύξοντα αριθμό **238**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ